



Atto di  
Consiglio

## Piani Programmi e Progetti Strategici

P.G. N.: 285803/2011

N. O.d.G.: 173/2011

N. Archivio: 56

Data Seduta Giunta : 13/12/2011

Data Seduta Consiglio : 23/12/2011

Data Pubblicazione : 28/12/2011

Data Esecutività : 07/01/2012

Esecutivo

Oggetto: COMITATO URBAN CENTER BOLOGNA . MODIFICHE ATTO COSTITUTIVO E STATUTO .

Delibera senza parere contabile  
- Delibera di Consiglio -

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione

### IL CONSIGLIO

Premesso che:

- con proprio provvedimento O.d.G. n. 171 del 11.7.2006, P.G. n. 159539/06, avente per oggetto "Approvazione del nuovo Statuto del Comitato Urban Center Bologna già Comitato Esposizione Bologna - EBO. Proroga della durata dello stesso al 31 dicembre 2009", ha deliberato: di approvare lo Statuto del Comitato Urban Center Bologna, dando atto che tale nuovo Statuto sostituisce quelli precedentemente approvati e modificati con più deliberazioni del Consiglio comunale e della Giunta municipale; di prorogare la durata del Comitato sino al 31 dicembre 2009; nonché di dare mandato al Sindaco o suo delegato di provvedere alla sottoscrizione e/o agli adempimenti tutti necessari o opportuni ai fini dell'adesione al Comitato Urban Center Bologna;
- con scrittura privata autenticata a ministero del Notaio Dr. C. Masi Rep. nn. 81926-81960-81973-81997-82017/fasc. 19522 registrata in data 27 settembre 2006, la durata del Comitato Urban Center Bologna è stata prorogata al 31 dicembre 2009;
- la Giunta comunale, con proprio atto di indirizzo del 29 gennaio 2008, P.G. n. 25454/08 avente per oggetto "Collocazione all'interno del nuovo progetto di sala borsa della sede di Urban Center Bologna", ha assunto l'orientamento di integrare nel progetto di allestimento di Sala Borsa la sede espositiva del Comitato Urban Center Bologna, destinando a tale sede una parte dei locali che si affacciano sul secondo ballatoio e procedendo alla chiusura della sede espositiva oggi presente nel sottopassaggio di via Rizzoli, con accesso dal voltone del Podestà; con il citato atto ha stabilito, altresì, di integrare il gruppo di lavoro intersetoriale con il Coordinatore della Commissione Tecnica del Comitato Urban Center Bologna, al fine di coordinare al meglio i progetti di utilizzazione degli spazi della Sala Borsa, realizzando sinergie tra i diversi soggetti coinvolti;
- sulla base della relazione tecnica pervenuta il 25/8/2009 sono state esattamente individuate le porzioni del complesso destinate al Comitato insieme alle caratteristiche e prescrizioni tecniche, oneri e utenze per l'utilizzo da parte del Concessionario, così come indicato nella determina P.G. n. 239783/2009 del

28/9/2009 del settore Patrimonio;

- in data 30 ottobre 2009 il Comune di Bologna – Settore Patrimonio e Urban Center Bologna sottoscrivevano la “convenzione con il Comitato Urban Center Bologna per l'utilizzo di porzioni dell'immobile denominato Sala Borsa, posto in Bologna Piazza Nettuno n. 3” avente rep. 207968 registrata all'Agenzia delle Entrate Ufficio Bologna 2 al n. 16508 della serie 3.

Premesso, inoltre, che:

- alla seduta del Comitato Urban Center Bologna del 2 febbraio 2010, i promotori dello stesso, in coerenza con le intenzioni già manifestate nel mese di dicembre 2009, hanno concordato all'unanimità di prorogare la durata del Comitato sino al 31 dicembre 2010;
- con atto P.G. n. 206902/2010, Prog n. 161/2010 esecutivo dal 7 settembre 2010, il nominato Commissario Straordinario – con poteri del Consiglio – ha approvato la proposta del Capo Dipartimento Qualità della Città di prorogare la durata del Comitato Urban Center Bologna sino al 31 dicembre 2011, nonché di prorogare sino a tale data anche la convenzione Rep. 207968/09 per l'utilizzo dei locali di Sala Borsa occupati dal Comitato;
- alla seduta del Comitato del 2 dicembre 2010, i promotori dello stesso hanno concordato all'unanimità di prorogare la durata del Comitato sino al 31 dicembre 2011;
- in data 10 dicembre 2010 con atto Rep. 209051/10 il Comitato Urban Center, su richiesta del Comune di Bologna, ha provveduto a restituire parte degli spazi di Sala Borsa dallo stesso occupati;
- con la convenzione del 27 dicembre 2010 – registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Bologna in data 4 gennaio 2011 al n. 23 serie 3 – il Comune di Bologna, in persona del Direttore del Settore Patrimonio, ha concesso gli spazi di cui al punto precedente ad Alma Mater Studiorum – Università di Bologna;

Considerato che:

- alla luce delle attività realizzate dal Comitato e dell'esperienza da questo maturata, lo stesso ha assunto negli anni un ruolo sempre più importante nell'ambito della comunicazione dei cambiamenti della città diventando un luogo di partecipazione e di racconto della stessa, in cui l'esposizione permanente è divenuta fulcro di numerose iniziative che coinvolgono i cittadini;
- l'importante collaborazione tra i membri del Comitato ha fatto sì che la promozione dei progetti urbani, architettonici, infrastrutturali e ambientali di Bologna - e, in generale, di ogni iniziativa pubblica e privata destinata a qualificare e migliorare il territorio metropolitano-bolognese – possa avvenire attivando una migliore consapevolezza dei cittadini attraverso l'informazione sui progetti e la partecipazione alla loro discussione;

- data l'imminente scadenza del Comitato e quella della convenzione sottoscritta per l'utilizzo dei locali di Sala Borsa, nonché, al contempo, gli obiettivi dallo stesso prefissati e la quantità dei progetti programmati dai promotori, si rende ad oggi necessaria una valutazione e decisione in merito alle modalità di prosecuzione dell'attività dell'Urban Center;
- a tale proposito le "Linee programmatiche di mandato 2011-2016", presentate dal Sindaco al Consiglio Comunale, intendono Urban Center Bologna come strumento da valorizzare per realizzare gli obiettivi di "trasparenza e partecipazione" e che per questa ragione si ritiene opportuno e coerente procedere ad una proroga della durata del Comitato a tutto il mandato, riproponendo a tutti i membri di aderirvi per lo stesso periodo;
- è dunque, necessario rinnovare, modificandola alla luce degli accordi intercorsi con Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, per gli anni 2012/2016 la "*Convenzione con il Comitato Urban Center Bologna per l'utilizzo di porzioni dell'immobile denominato Sala Borsa, posto in Bologna Piazza Nettuno n. 3*";
- altri enti hanno manifestato interesse ad aderire al Comitato;
- in virtù dell'esperienza maturata in questi ultimi anni, si ritiene opportuno aggiornare e modificare sia l'atto costitutivo che lo statuto del Comitato;
- rispetto al testo ad oggi in vigore dell'atto costitutivo e dello statuto, oltre a puntualizzazioni formali, vengono proposte le seguenti principali modifiche:
  - a) dare atto della nuova sede del Comitato presso Sala Borsa;
  - b) dare atto dell'adesione dei nuovi membri che confermeranno la loro adesione in seguito alla prossima riunione del Comitato, lasciando aperta la possibilità di successiva adesione di ulteriori interessati;
  - c) prevedere che il Comune partecipi al Comitato versando un contributo annuale dallo stesso discrezionalmente determinato allo scadere di ogni annualità sulla base delle attività programmate dall'Urban Center ed alla loro conformità con gli obiettivi dell'Amministrazione;
  - d) prevedere un contributo minimo che ciascun membro dovrà corrispondere a fronte della sua adesione al Comitato;
  - e) eliminare la definizione di "membri fondatori" e "ordinari", lasciando unicamente la distinzione tra "membri" e "sostenitori";
  - f) sostituire la figura del Coordinatore della Commissione Tecnica con quella del Direttore, parimenti nominato dal Presidente, cui spetterà il compimento degli atti di gestione ordinaria derivanti dalle decisioni assunte dal Comitato nelle sue adunanze ovvero dalla Commissione Tecnica;
  - g) modificare la composizione della Commissione Tecnica prevedendo che la stessa sia costituita dal Direttore, da un rappresentante del Comune di Bologna e dai delegati nominati da ciascun membro;
  - h) prorogare la durata del Comitato sino al 31 dicembre 2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, espresso dal Responsabile del Settore Piani, Programmi e Progetti Strategici;

Su proposta del Settore Piani, Programmi e Progetti Strategici congiuntamente al Dipartimento Riqualificazione Urbana;

Sentito il Settore Patrimonio;

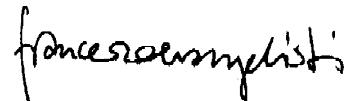
Sentite le Commissioni Consiliari competenti,

**d e l i b e r a**

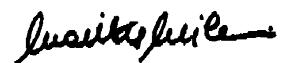
per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prorogare la durata del Comitato Urban Center Bologna sino al 31 dicembre 2016, demandando al Direttore del Settore Patrimonio la definizione delle condizioni – anche economiche – per l'utilizzo sino a tale data dei locali di Sala Borsa ad oggi occupati dal Comitato e, dunque, la modifica della convenzione Rep. n. 209051/2010 precedentemente stipulata;
2. di approvare le modifiche proposte all'atto costitutivo ed allo statuto del Comitato Urban Center che, previa approvazione degli altri membri e formalizzazione avanti a notaio, sostituiranno quelli in vigore;
3. di dare mandato al Sindaco o suo delegato di provvedere alla sottoscrizione e/o agli adempimenti tutti ritenuti necessari o opportuni ai fini dell'adesione al Comitato Urban Center Bologna.

Il Direttore del Settore  
Francesco Evangelisti



Il Capo Dipartimento  
Marika Milani



**Documenti allegati (parte integrante):**

**Documenti in atti :**



statuto urban center 2012.doc Alto costitutivo 2011.doc

