



Atto di  
Consiglio

## Ambiente e Energia

P.G. N.: 289483/2012

N. O.d.G.: 12/2013

Data Seduta Giunta : 14/12/2012

Data Seduta Consiglio : 21/01/2013

Richiesta IE

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA SPESA DI EURO 39.388.250,00 PER L' APPALTO QUINQUENNALE DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE COMUNALE PER GLI ANNI 2013 - 2018.

Delibera con parere contabile  
- Delibera di Consiglio -

Operatore Corrente :

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione

### IL CONSIGLIO

Premesso che, con deliberazione del Consiglio Comunale P.G.n.160425/2007 - O.d.G.n.176/2007 del 16.07.2007 - esecutiva ai sensi di legge, era stata autorizzata la spesa complessiva di euro 164.404.000,00= per gli appalti quinquennali di manutenzione del patrimonio comunale;

- con deliberazione consiliare O.d.G. n. 176 del 16.07.2007, P.G. n. 160425/2007, esecutiva a norma di legge, è stata approvata la spesa complessiva di Euro 164.404.000,00= per gli appalti quinquennali di manutenzione del patrimonio comunale, di cui Euro 94.404.000,00= per servizi ed Euro 70.000.000,00= per lavori con la seguente suddivisione di tipologia e di spesa:  
Euro 75.380.000,00= per Immobili/Impianti/Energia  
Euro 46.820.000,00= per Strade e Segnaletica  
Euro 42.204.000,00= per Verde Urbano

- con il suddetto atto O.d.g. n. 176 si è proceduto, tra le altre, all'imputazione della spesa relativa alle attività di manutenzione ordinaria del patrimonio verde mediante appositi finanziamenti di parte corrente;

- con successiva determinazione dirigenziale P.G. n. 11033/2008 esecutiva dal 16.01.2008, si procedeva all'aggiudicazione definitiva del servizio di cui trattasi alla R.T.I. tra Manutencoop Facility Management S.p.A. di Zola Predosa (BO) - capogruppo - e le mandanti L'Operosa S.c. a r.l. di Granarolo dell'Emilia (BO), Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop. di Bologna, Agri 2000 Soc. Coop. di Bologna, per l'importo complessivo nel quinquennio di Euro 41.769.269,76 (di cui Euro 18.713.462,50 per servizi a canone, Euro 15.780.000,00 per lavori a misura da eseguire mediante la tipologia del contratto aperto, Euro 314.262,30 per oneri della sicurezza ed Euro 6.961.544,96 per oneri fiscali al 20%);

- conseguentemente, con il suddetto raggruppamento si stipulava in data 15.04.2008 apposito contratto d'appalto della durata di anni 5, con scadenza al 30.04.2013, prorogabile fino ad un massimo di ulteriori due, Repertorio n. 205815 registrato a Bologna il 24.04.2008 al n. 5347 Serie 3A per l'importo complessivo di

Euro 34.807.724,80=, di cui Euro 18.713.462,50= per servizi a canone, Euro 15.780.000,00= per lavori ed Euro 314.262,30= per oneri della sicurezza;

Considerato che l'Amministrazione Comunale, in vista della scadenza del servizio manutentivo del patrimonio verde, deve garantire la copertura finanziaria per il periodo 1/05/2013 - 30/04/2018;

Ravvisata, quindi, la necessità di attribuire al Direttore del Settore Ambiente e Energia, Direttore competente per gli interventi di manutenzione del verde pubblico, le risorse finanziarie necessarie per gli interventi di che trattasi, risorse ammontanti, per il periodo 2013/2018, ad euro 39.388.250,00 di cui Euro 19.635.000,00 (euro 3.927.000,00 annui per 5 anni), per interventi manutentivi di natura straordinaria non predeterminati nel numero, che potranno rendersi necessari sulla base di specifiche esigenze dell'Amministrazione, secondo le modalità definite dai Programmi Triennali dei Lavori Pubblici e dai Piani Poliennali degli Investimenti ;

Atteso, pertanto, che il quadro complessivo della spesa relativo agli interventi di manutenzione del patrimonio verde per il periodo 1/05/2013 - 30/04/2018, per la parte ordinaria, ammonta ad euro 19.753.250,00 e risulta così suddiviso negli anni:

anno 2013 (1.05.2013 - 31.12.2013) euro 2.633.766,67  
anno 2014 euro 3.950.650,00  
anni 2015, 2016, 2017 euro 3.950.650,00  
anno 2018 (fino al 30.04.2018) euro 1.316.883,33.

Rilevato, inoltre, che la spesa complessiva relativa agli interventi di manutenzione straordinaria, per il medesimo periodo, ammonta ad euro 19.635.000,00 (euro 3.927.000,00 annui per 5 anni);

Dato atto che il Direttore del Settore Ambiente e Energia provvederà ai necessari e conseguenti adempimenti amministrativi e contabili;

Valutata la necessità di dar corso con urgenza al presente provvedimento al fine di dare avvio alle procedure di affidamento nei tempi previsti;

Dato atto che, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D. Lgs.. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L.n.174/2012, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore Ambiente e Energia e dal Responsabile del Settore Finanza e Bilancio.

Su proposta del Settore Ambiente e Energia, congiuntamente al Dipartimento Riqualificazione Urbana;

Sentite le Commissioni Consiliari competenti;

## D E L I B E R A

1) di autorizzare la spesa di euro 39.388.250,00 per l'appalto quinquennale di manutenzione del patrimonio verde comunale per gli anni 2013 - 2018;

- 2) di dare atto che, nell'ambito della spesa complessiva suddetta di euro 39.388.250,00, è ricompresa la somma di euro 19.635.000,00 (pari a 3.927.000,00 annui) quale quota parte per interventi manutentivi di natura straordinaria del verde pubblico non predeterminati nel numero, che potranno rendersi necessari sulla base di specifiche esigenze dell'Amministrazione;
- 3) di dare atto che occorre garantire la copertura finanziaria del servizio dal 1 maggio 2013, con scadenza 30 aprile 2018;
- 4) di attribuire al Direttore del Settore Ambiente e Energia, per la realizzazione degli interventi indicati, le risorse allocate nel Bilancio Pluriennale 2012-2014 per l'importo di euro **2.480.000,00**= al Bilancio 2013 intervento codice 01090603 corrispondente al capitolo U42300-000:" Manutenzione e ricostituzione del verde pubblico"
- 5) di attribuire al Direttore del Settore Ambiente e Energia, per la realizzazione degli interventi indicati, le risorse allocate nel Bilancio Pluriennale 2012-2014 per l'importo complessivo di euro **3.905.650,00** al Bilancio 2014 intervento codice 01090603 corrispondente al capitolo U42300-000:" Manutenzione e ricostituzione del verde pubblico";
- 6) di attribuire al Direttore del Settore Ambiente e Energia , per la realizzazione degli interventi indicati, la somma annua di euro **3.905.650,00**=ai Bilanci 2015-2016-2017, all' intervento codice 01090603 corrispondente al capitolo U42300-000:" Manutenzione e ricostituzione del verde pubblico" che verrà iscritto rispettivamente ai Bilanci Pluriennali 2013/2015,2014/2016,2015/2017
- 7) di attribuire al Direttore del Settore Ambiente ed Energia, per la realizzazione degli interventi indicati, la somma di euro **1.301.883,33** =al Bilancio 2018, all'intervento codice 01090603 corrispondente al capitolo U42300-000:" Manutenzione e ricostituzione del verde pubblico" che verrà iscritto al Bilancio Pluriennale 2016-2018;
- 8) di dare atto che la rimanente quota per l'importo complessivo di euro **348.766,67** trova copertura al Bilancio 2012 come segue:
- euro 9.836,30 U42430-000 "Reimpiego Indennizzi per danni o reintegri del patrimonio arboreo e arbustivo pubblico e privato - art.27 Regolamento Comunale del Verde Pubblico e Privato" (che trova disponibilità a fronte delle entrate effettivamente incassate sul corrispondente capitolo E 36520-000)
  - euro 3.802,36 U42400-050 "Manutenzione e ricostituzione del verde pubblico: ripristino di danni arrecati da terzi" (che trova disponibilità a fronte delle entrate effettivamente incassate sul corrispondente capitolo .E36530-000)
  - euro 15.219,75 U42410-000 "Reimpiego delle entrate derivanti dalla consegna anticipata di aree a verde pubblico realizzate da privati" (che trova disponibilità a fronte delle entrate effettivamente incassate sul corrispondente capitolo E36280-000)
  - euro 267.889,11 U37650-000 "Interventi derivanti dall'applicazione della normativa relativa al danno ambientale: reimpiego delle sanzioni" (che trova disponibilità a fronte delle entrate effettivamente incassate sul corrispondente capitolo E31810-000)
  - euro 52.019,15 U37660-000 "Interventi relativi alla vigilanza e controllo dell'attività edilizia - Reimpiego delle sanzioni" (che trova disponibilità a fronte delle entrate

effettivamente incassate sul corrispondente capitolo E 31800-000);

9) di autorizzare il Direttore del Settore Ambiente e Energia ad impegnare in conto capitale, esercizio per esercizio fino al 2018, in relazione alla data di inizio ed ultimazione dell' appalto di che trattasi (previsto per il periodo 1/05/2013 - 30/04/2018), la somma complessiva annua di euro 3.927.000,00 per cinque anni (per complessivi euro 19.635.000,00) quale quota parte per interventi manutentivi di natura straordinaria di strade e segnaletica, secondo le modalità definite dai Programmi Triennali dei Lavori Pubblici e dai Piani Poliennali degli Investimenti ;

10) di dare atto che il Direttore del Settore Ambiente e Energia provvederà ai necessari e conseguenti adempimenti amministrativi e contabili;

11) di dichiarare, per le ragioni d'urgenza in premessa esplicitate, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art.134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

registrato bloccofondi n. 213000194 - Cap. U42300-000  
registrato bloccofondi n. 214000046 - Cap. U42300-000

Il Capo Dipartimento  
Marika Milani



Il Direttore del Settore  
Roberto Diolaiti



**Documenti allegati (parte integrante):**

**Documenti in atti :**